

OBSAH

POPIS ZMĚN PŘEDKLÁDANÝCH V RÁMCI ZMĚNY STAVBY PŘED DOKONČENÍM	1
1. ÚČEL OBJEKTU	1
2. ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ OBJEKTU, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE	1
3. KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ	3
4. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST	4
4.1. Stávající stav	4
4.2. Bourací práce	4
4.3. Nový stav - Koncepce konstrukčního řešení	4
4.4. Základové konstrukce	6
4.5. Svislé nosné konstrukce	6
4.6. Vodorovné nosné konstrukce	6
4.7. Zděné konstrukce	6
4.8. Vnitřní dělicí konstrukce	6
4.9. Obvodový plášť	6
4.10. Podlahové konstrukce	7
4.11. Střešní konstrukce	7
4.12. Schodiště	7
4.13. Výtah	7
4.14. Ostatní ocelové konstrukce	7
4.15. Izolace	7
4.16. Výplně otvorů	8
4.17. Úpravy povrchů	8
4.18. Klempířské konstrukce	8
4.19. Tepelně technické vlastnosti stavebně technických konstrukcí a výplní otvorů	8
4.20. Barevní řešení	9
5. ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU	9
6. VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ	9
7. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	9
8. OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ	9
9. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU	9

POPIS ZMĚN PŘEDKLÁDANÝCH V RÁMCI ZMĚNY STAVBY PŘED DOKONČENÍM

1. Snížení úrovně střechy haly lezeckého centra na sousední úroveň haly boulderingu
2. Vestavba polopatra do této snížené části.
3. Přesun skladu sudů na úkor skladu recepcí
4. Doplnění přebalovacího koutu v návštěvnickém WC pro OSSPO
5. Doplnění WC a sprchy pro OSSPO v šatnách dle vyjádření NIPI.
6. Změna tvaru a umístění oken v lezeckém centru
7. Nahrazení vyzdívek v lezecké části sendvičovými panely o stejné tepelné charakteristice

1. ÚČEL OBJEKTU

Stávající sportovní hala bude i po dostavbě a rekonstrukci sloužit pro sportovní využití. Stavební úpravy a dostavba výrazně zvýší sportovní vyžití a nabídnou možnost provozovat v hale nové sporty.

2. ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ OBJEKTU, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Na centrální veřejný prostor v jihovýchodní části území navazuje hlavní vstup do celého rekonstruovaného a dostavovaného objektu. Plně prosklené nároží obsahuje zádveří a vstupní halu s centrální recepcí. Ta je přímo napojená na gastroprovoz ve středu dispozice, takže může jedna osoba zároveň obsluhovat v době menší návštěvnosti obsluhovat oba provozy. Občerstvení s velkou terasou orientovanou do přilehlého veřejného prostoru má navrženo své vlastní zázemí s přípravnou, úklidovou komorou, skaldem potravin nápojů, obalů a odpadků a nezbytným samostatným wc. Dvě šatny zaměstnanců s vlastním hygienickým zařízením je umístěno hned vedle vstupu.

Ze vstupní haly pak mohou diváci sportovních utkání pokračovat nejkratší možnou cestou kolem toalet občerstvení na dvojramenné schodiště vedoucí na diváckou tribunu v 2.NP. Sportovci se pak dostanou ze vstupní haly do stávající šatnové části a dvou nových velkých šaten s vlastními sprchami. Jelikož měl zadavatel této dokumentace požadavek na zvětšení počtu a velikosti jednotlivých stávajících šaten, navrhnutí jsme zrušení čisté přístupové chodby ve prospěch půdorysu šaten a přesun a zmenšení sprch, přičemž jsou vždy jedny společné pro dvě šatny. Touto úpravou se zvýší počet šaten v tomto místě z šesti na devět.

Stávající zrekonstruovaný blok toalet zůstává zcela nezměněn. Jelikož na opačné straně nově budované sportovní haly vznikne pod diváckou tribunu velký sklad náradí, uvolní se po demoliaci dnešního skladu prostor, kde jsou nově navrženy dvě šatny rozhodčích s vlastním hygienickým zázemím a velká kancelář, jako zázemí pro denní sporty a pořádání různých akcí. Tento prostor je prosklen do vlastní sportovní haly s atraktivním výhledem na hrací plochu.

Na konci šatnové chodby se pak nachází dílna údržby s průchodem do nově přistavěné garáže zahradní techniky a údržby. Na dvě nové velké šatny s vlastními sprchami pak navazuje nový přistavovaný provoz horolezeckého centra. Přes šatny, které mohou

sloužit i pro sportovní halu, se návštěvníci dostanou do centrálního prostoru s pultem obsluhy, která může zároveň poskytnout i drobné občerstvení. ~~Vlastní horolezecké centrum je navrženo ve dvou výškových úrovních, resp. ve dvou podlažích. V úrovni vstupního podlaží je navržena hlavní hala pro lezení s lanem s půdorysnými rozměry 12 x 18 m a světlou výškou pod spodní hranu nosné stropní konstrukce 13 metrů. Po přímém schodišti v centrální části se pak návštěvníci dostanou do druhé části lezeckého centra, které je navrženo nad gastroprovozem v 1.NP. Tady je v polovině půdorysné plochy navržen opět lanový provoz se světlou výškou 9,5 m a průhledy do vysoké haly s podlahou na úrovni 1.NP. Druhá polovina této části je pak věnována boulderingu, kde stačí světlá výška do stropu jen 5 až 6 m.~~ **Vlastní lezecké centrum bude dvoupodlažní a bude určeno pro nácvik boulderingu, tréninkových lanových technik a velké lezecké posilovny. Výšková úroveň lezeckého centra byla snížena na úroveň nižší haly boulderingu (11,4m) a bude v celé ploše dvouúrovňové. Vstupní úroveň lezeckého centra na úrovni terénu je určena pro trénink boulderingu dětských oddílů a široké veřejnosti. Část této plochy bude i nadále vyčleněna pro nácvik lanových technik s maximální výškou 10,5m. Druhé podlaží lezeckého centra je určeno pro pokročilé lezce. Je zde umístěna lezecká posilovna a stěny pro bouldering. Původní koncept lezení s lanem byl vypuštěn a nahrazen atraktivnějším a finančně zajímavějším boulderingem.** Lezecké centrum je po zkušenostech s obdobnými, již realizovanými zařízeními, navrženo jako jednoduchý pravoúhlý skelet, který umožňuje maximální využitelnost a variabilnost při stavbě konkrétních lezeckých cest, které se čas od času přestavují a tím zvyšují aktuální atraktivnost daného zařízení. Současným trendem, kdy i tento druh sportu směřuje spíše k větší komercializaci, není zvyšování obtížnosti lezeckých tras zvyšováním převisů, ale spíše jde o co největší pestrost tras a jejich častou obměnu.

Největším objemem navrhované stavby je výstavba nové sportovní haly v místě haly stávající s půdorysnými rozměry umožňujícími umístění maximálně hřiště na tenis (18 x 36 m). Nově navržená hala umožňuje provozování všech sálových míčových kolektivních sportů, má předpisové půdorysné vnitřní rozměry 26 x 46 m. Tyto parametry umožňují umístění hřiště pro florbal i házenou (20 x 40m), ale i umístění třech hřišť pro volejbal při příčném rozdělení haly na třetinu půdorysné hrací plochy. Výška haly je 9 metrů pod spodní hranu nosných střešních vazníků, což je výška umožňující konání soutěžních utkání všech sportovních odvětví, s výjimkou mezinárodního volejbalu, kde je předepsaných až 12 metrů. Hala však pro tyto účely není navrhována.

Na východní, dlouhé, straně haly je navržena divácká tribuna pro 179 sedících diváků. Tribuna je přístupná po schodišti ze vstupní haly v 1.NP, provozního schodiště ze sportovní haly a ochozu na krátké straně haly. 179 sedaček je realizováno na 3 řadách pevné železobetonové tribuny.

Přístupový ochoz diváků na tribunu je navržen jako nižší přístavba k hlavní vysoké hmotě vlastní sportovní haly a je doplněn o venkovní ocelové požární únikové schodiště. Na opačné dlouhé straně sportovní haly je ponechán v dnešní podobě zrcadlový sál a je výrazně rozšířen provoz stávající posilovny. Navrhujeme přemístění obslužného baru blíže ke vstupu a k obvodové stěně sportovní haly, takže bar může obsluhovat i diváky na tribuně sportovní haly. Dále je navržena synchronizace nosného železobetonového skeletu haly s modulací stávajícího provozního objektu a vybourání vyzdívek mezi oběma provozy, takže bude možné tyto plochy prosklít a umožnit tak atraktivní výhledy z posilovny do prostoru nové sportovní haly v místě nově navržené kardio zóny, která vznikne demolici dnešní divácké části a solária.

Stávající toalety posilovny zůstávají rekonstrukcí nedotčeny. V místě dnešního schodiště je umístěna dvojice nových šaten s vlastními sprchami pro provoz posilovny. Vedle nového přístupového schodiště diváků z 1.NP jsou umístěny toalety diváků, identické s těmi v 1.NP a výtah. Toto podlaží je pak ještě doplněno o dvojici solárií a kanceláří s vlastní čajovou kuchyňkou nad garáží v 1.NP v severozápadní části přístavby. Nejvyšší, 3.nadzemní podlaží, je dispozičně ponecháno v dnešní podobě. Aby celý nově navržený objekt fungoval i po stránce technické a technologické, je ve střední části, mezi oběma hlavními halovými prostory (sportovní a horolezecká hala) navržena strojovna vzduchotechniky a plynová kotelna. Toto řešení má výhodu v tom, že rozvody VZT potrubí jsou nejkratší, jednoduché bude i sání a výfuk měněného vzduchu.

Výrazově počítá návrh se třemi základními materiály použitými na fasádách objektu. Největší objem tvoří nová sportovní hala. Tady návrh počítá, i vzhledem k menší pohledové exponovanosti, s použitím systémových obkladových plechových zateplených panelů s jemným vodorovným rastrem. Aby došlo ke sjednocení ne příliš šťastné nástavby v 3.NP s dřevěným obkladem a pultovou střechou s okolní částí, počítá tento návrh se stejným obkladem jako na převažující hale i na této nástavbě. Kontaktní zateplovací systém s omítkou by se měl aplikovat na stávajícím dvojpodlažním provozním objektu. Posledním materiálem, který by se na celém objektu použít, by měl být titanzinkový falcovaný plech, protože tento přírodní materiál s přirozeným stárnutím a barevnou proměnlivostí v čase nejlépe koresponduje s vnitřní funkcí horolezeckého centra. Podobu skal by mělo ještě umocnit použití různě velikých a tvarovaných polí, která budou pospojována a každé bude mít oproti sousednímu poli jiný rozteč falcování. Výraznou roli by měly v celkovém výrazu budovy hrát okenní otvory.

Vzhledem k úzké specifickosti celého provozu jsou navržena okna v omezené míře, aby nepůsobila negativně při vlastním sportování a aby i menší okna šetřila provozní náklady. Největší prosklení tak má zákonitě vstupní část a občerstvení v přízemí (1.NP), výrazná jsou též okna na východní dlouhé straně sportovní haly pro přívod denního osvětlení do haly v dopoledních hodinách, kdy zařízení budou využívat hlavně školy. Na západní straně dojde naopak oproti stávajícímu stavu k razantnímu zmenšení okenních otvorů. Horolezecké centrum je specifické zařízení, které nevyžaduje velké skleněné plochy, většina současných zařízení je zcela bez denního osvětlení. V současné době se ale prosazuje nový trend, alespoň částečného prosklení, aby měli návštěvníci vizuální kontakt s exteriérem budovy. Proto jsou v této studii navržena v několika místech vysoká svislá pásová okna v rozích budovy. Uvnitř dispozic je pak ještě umožněn atraktivní průhled mezi lezeckou částí a posilovnou v 2.NP, ve stejném podlaží je umožněn průhled do boulderingové haly z prostoru před vstupem na divácký ochoz, v přízemí je pak průhled do interiéru lezeckého centra z občerstvení i jeho terasy.

3. KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ

Charakteristika

Zastavěná plocha ve styku s upraveným terénem	3183,5 m ²
Obestavěný prostor budovy	37 085 m ²

Užitná plocha:

1.N.P. - 2681,78 m²

2.N.P. - 1588 m²

3.n.p. - 777,73 m²

Orientace

Stavební pozemek je rovinný

Osvětlení, oslunění

Z hlediska denního osvětlení nebyla stavba posuzována, protože se nejedná o obytnou budovu. Umělé osvětlení je řešeno v části elektro.

Akustika

Viz samostatná složka E.2.

4. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST

4.1. Stávající stav

BEZE ZMĚNY

4.2. Bourací práce

BEZE ZMĚNY

4.3. Nový stav - Koncepce konstrukčního řešení

Konstrukční systém nových objektů

Úlohou statického výpočtu je navrhnout prefabrikovaný železobetonový skelet, který bude komunikačně propojený se stávajícím objektem zázemí sportovní haly. Objekt původní míčové haly bude nahrazený novou konstrukcí haly v původním místě a směrem na jih dojde k rozšíření areálu o novou halu pro lezecký sport včetně dalších zázemí. Mezi halou pro míčové sporty a lezeckou halou dojde k novému přestřešení stávající střechy, kde vznikne strojovna VZT.

Hala pro míčové sporty je jednoduchá konstrukce v půdorysu obdélníkového tvaru o osových rozměrech 28,8 x 45,6m. Výška haly u atiky je +12,0m. Nosná konstrukce haly je navržena z tyčových prefabrikovaných prvků; sloupy, sedlové vazníky, vaznice, ztužidla. V jižním štítu haly prochází na úrovni 2.NP ochoz, který je navrženy z vysoké parapetní stěny a monolitické desky. Východní část fasády je rozšířena vně půdorys haly o sklad nářadí

resp. tribunu. Nosná konstrukce je kombinací cihelné vyzdívky a monolitické desky. Střešní plášť tvoří trapézový plech jako spojitý nosník pnutý přes více polí. Opláštění haly je ze sendvičových panelů. Sloupy haly jsou vetknuté do velkopřůměrových pilot.

Objekt letecké haly je jednoduchá konstrukce v půdorysu nepravidelného tvaru, která se nechá opsat písmenem „L“. Kratší štítová stěna má délku 18,0m, delší 28,5m, délka haly je 39,4m. Výška haly u atiky je +11,40m. Členění lezecké haly po patrech je proměnné. Dvě modulové osy u západního štítu jsou otevřené po celé výšce, navazující 4 moduly haly jsou rozdělené stropem 1.NP. Dále východní štít k ochozu v míčové hale je členěný na 3 nadzemní patra. Nosná konstrukce haly je navržena z tyčových prefabrikovaných prvků doplněná o stropy z dutinových panelů. Část východního štítu je zděná. Střešní plášť tvoří trapézový plech jako spojitý nosník pnutý přes více polí. Opláštění haly je kombinací cihelné vyzdívky s vnějším skládaným opláštěním. Sloupy haly jsou vetknuté do velkopřůměrových pilot.

Technický popis

BEZE ZMĚNY

Založení objektu

BEZE ZMĚNY

Pilotové založení

BEZE ZMĚNY

Střešní konstrukce objektu

Střecha míčové haly má sedlový tvar o sklonu 3%. Nosnou konstrukci střechy tvoří trapézový plech TR 135/310/1,00mm pnutý jako 2pólový nosník. Trapézový plech vynáší vaznice obdélníkového průřezu 200x400 na rozpon 5,7m v osově vzdálenosti 3,6m. Jednoduchá hala je zastřešena sedlovým vazníkem „I“ průřezu výšky 2,2m. Rozpon vazníku je 28,8m. Po obvodu haly jsou navržena ztužidla obdélníkového tvaru průřezu 200x600mm. Střecha lezecké haly má sedlový tvar o sklonu 3%. Nosnou konstrukci střechy tvoří trapézový plech TR 160/250/1,00mm plech pnutý jako vícepólový nosník. Trapézový plech vynáší vaznice obdélníkového průřezu 200x400 na rozpon 6,0m v osově vzdálenosti 4,6m. Jednoduchá hala je zastřešena sedlovým vazníkem „T“ průřezu výšky 1,6m. Rozpon vazníku je 18,0m. Po obvodu haly jsou navržena ztužidla obdélníkového tvaru průřezu 200x600mm. Prefabrikované vodorovné prvky jsou navrženy z betonu třídy C45/55 XC1, výztuž B500B.

Konstrukce střechy strojovny VZT

Konstrukce střechy strojovny VZT je navržena z dutinových panelů tloušťky 320mm na rozpon 11,6m. Panely jsou uloženy na liniové konzoly průvlaků, které jsou součástí štítu míčové haly resp. podélné stěny lezecké haly.

Vodorovné konstrukce stropu 1.NP v lezecké hale

Konstrukce stropu 1.NP v lezecké hale je navržena z dutinových panelů tloušťky 250mm na rozpon 6,0m. Panely jsou uloženy na průvlaky s liniovou konzolou. Vnitřní průvlak jsou tvaru obráceného „T“ výšky 600mm, šířky 600mm. Konzola má délku 160mm. Krajní průvlak je tvaru „L“ výšky 600mm, šířky 450mm. Konzola má délku 160mm. Vnitřní konzola je zatížena stropní konstrukcí. Krajní konzola jak stropní konstrukcí, tak i cihlenou vyzdívkou stěny.

Prefabrikované vodorovné prvky jsou navrženy z betonu třídy C45/55 XC1, výztuž B500B.

Vodorovné konstrukce pro opláštění lezecké stěny

V rámci vnějších stěn lezecké haly jsou po dílčích nadzemních patrech navrženy fasádní nosníky průřezu 400/600mm na rozpon 6,0m. Fasádní nosníky přenášejí svislé zatížení od ~~cihelné vyzdívkou stěny haly a od~~ skládaného pláště a také účinky vodorovného zatížení od větru. Nosníky jsou uloženy na sloupy haly.

Prefabrikované vodorovné prvky jsou navrženy z betonu třídy C45/55 XC1, výztuž B500B.

4.4. Základové konstrukce

BEZE ZMĚNY

4.5. Svislé nosné konstrukce

BEZE ZMĚNY

4.6. Vodorovné nosné konstrukce

BEZE ZMĚNY.

4.7. Zděné konstrukce

BEZE ZMĚNY

4.8. Vnitřní dělicí konstrukce

BEZE ZMĚNY.

4.9. Obvodový plášť

Sportovní hala bude mít obvodový plášť z hliníkových systémových stěnových sendvičových panelů s izolačním jádrem minerální vaty tl.200mm. Panely budou kladeny vodorovně na rozpon 6m. Povrch panelů bude mít jemnou vlnu pro a z vnitřní strany bude do úrovně 2np opatřen dřevěným obkladem.

Stávající zdivo se předpokládá keramické a vzhledem k novým tepelně-technickým normám nevyhoví a je navrženo jeho zateplení kontaktním zateplovacím systémem na bázi EPS. V nové části lezecké haly bude venkovní obvodový plášť z falcovaného ZnTi plechu kladeného svisle. **Podklad pro falcovaný plech bude ze systémových sendvičových izolačních panelů s minerální izolací, jako v části tělocvičny.** Pro sjednocení povrchů budou krom Sportovní haly a lezecké haly ostatní povrchy zateplené kontaktním zateplovacím systémem v bílé barvě. Soklová část bude tvořena plechem v.200mm v barvě antracit.

4.10. Podlahové konstrukce

BEZ ZMĚNY.

4.11. Střešní konstrukce

BEZE ZMĚNY

4.12. Schodiště

V objektu je stávající schodiště, které zůstane zachováno. Prostor tohoto schodiště bude nově chráněnou únikovou cestou typu a s nuceným odvětráním. Pro nové přístupy do sportovní haly a vyšších podlaží objektu je navrženo nové dvouramenné schodiště. Toto nové schodiště bude únikovou chráněnou cestou typu A. Nové schodiště bude dvouramenné betonové o šířce ramene 1500mm a 200mm zrcadlem. Povrch schodiště bude keramická dlažba, nebo pur stěrka. V objektu je v oblasti tribun pro diváky ve sportovní hale navrženo venkovní únikové přímé ocelové schodiště š.1500mm. V prostoru sportovní haly je dále navrženo vnitřní schodiště spojující tribunu a spodek sportovní haly. **Toto schodiště bude dvouramenné betonové prefabrikované šířky 1100mm. Poslední schodiště v objektu je vnitřní přímé schodiště v oblasti lezecké haly. Provozní obslužné schodiště spojující jednotlivé úrovně haly v lezecké části bude trojramenné dřevěné a bude spojovat tři výškové úrovně 1np, 2np a mezistrop lezecké posilovny. Schodiště bude z truhlářské překližky navazující na materiál lezeckých profilů.**

4.13. Výtah

BEZ ZMĚNY.

4.14. Ostatní ocelové konstrukce

BEZE ZMĚNY.

4.15. Izolace

Tepelné

Fasáda

Eps grey 150 - tl. 200mm lepen na PUR. Kotvy budou zavíčkované tep.izolantem. dokotvení min 6ks/m²; kotvy zavíčkované izolantem; Součinitel tepelné vodivosti izolantu min 0,035 W/m K. Stěny pod úrovní terénu a sokl – XPS polozámek , tl.dle pozice ; součinitel tepelné vodivosti izolantu min 0,037 W/m K. **Izolace obvodových stěn lezecké haly a tělocvičny bude součástí sendvičových panelů s izolací minerálních vláken tl.200mm.**

Střechy

EPS grey (vyjma sportovní haly a lezecké části) spádované 3%, lepeny na PuR; 3% sklon; vodivosti izolantu min 0,035 W/m K; tuhost min. 100kPa. **Nad sportovní halou a lezeckou halou budou izolace systému kombiroof (EPS egra+minerální desky) 3% sklon, vodivosti izolantu min 0,038 W/m K; tuhost vrchní pochozí desky min. 100kPa. Kotvení systémovými**

kotvami do nosné konstrukce. V místech pod jednotkami tepelných čerpadel bude izolace z pěnoskla lepena do tekutého bitumenu.

Podlahy a stropy

Jsou použity tepelné izolace EPS dle místa použití, tuhost izolací tuhost min. 150kPa. Vodivosti izolantu min 0,04 W/m K. V místech podlahového topení budou použity systémové desky podlahového topení.

Ostatní

Ocelové prvky fasády budou kotevny přes přerušovač tepelných mostů. Pro tyto izolace je použito tuhých izolací purenit, nebo compactfoam. Tyto izolace budou použity i pro založení prosklených ploch.

Hydroizolace

BEZE ZMĚNY.

4.16. Výplně otvorů

Okna budou použita hliníková okna LOP s trojitým zasklením o parametru 0,9 W/m². K. Tepelné parametry okna jako celku dle PENB musí splnit $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$. Prostup světla prosklenou částí musí být min. 60%. Akustické parametry oken jsou stanoveny výpočtem indexu vzduchové neprůzvučnosti oken $R_{wmin.} = 36\text{dB}$.

Vstupní dveře do objektu budou hliníkové izolační s izolačním prosklením o min.hodnotě $u=1,1 \text{ [W/(m}^2 \cdot \text{K)]}$.

Vnitřní interiérové dveře budou do ocelových zárubní dle výběru investora. Bude použito standardních dveří z HPL laminátu do ocelových zárubní. V západní části fasády budou předokenní hliníkové žaluzie.

4.17. Úpravy povrchů

BEZE ZMĚNY

Všechny povrchy budou splňovat požadavky na ČSN 734130:

Veřejné prostory v 1pp, schodiště a rampy - souč.smyk.tření min.0,6

Byty - součinitel smykového tření krytin 0,3

4.18. Klempířské konstrukce

BEZE ZMĚNY.

4.19. Tepelně technické vlastnosti stavebně technických konstrukcí a výplní otvorů

BEZE ZMĚNY

4.20. Barevní řešení

BEZ ZMĚNY

5. ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU

BEZ ZMĚNY

6. VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ

Stavba svým provozem nebude mít zásadní negativní vliv na zdraví osob nebo na životní prostředí.

7. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Objekt bude dopravně přístupný ze stávajících ulic Alešova a Za Sokolovnou.

8. OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ

BEZ ZMĚNY

Opatření proti radonu:

Stavba bude mít hydroizolační souvrství ze dvou vrstev asfaltových modifikovaných pásů odolávající střednímu radonovému riziku doplněných o potrubí uložené ve štěrkové vrstvě podlah a vyvedených nad úroveň střechy. Ve stávajících podlahách bude vytvořena obvodově utěsněna mikroventilační vrstva napojena na svislý odvod nad střechu objektu. Všechny místnosti jsou nuceně větrány.

9. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Stavba je navržena tak aby byly splněny obecné požadavky na výstavbu.